

**ÜCRETLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME FORMU****1.ÜRÜNE AİT BİLGİLER:**

Ürünün Adı /Tanımı	..... Finansmanı	
Finansmanın Tutarı (Bankaca Ödenen Tutar)		
Finansmanın Para Cinsi		
Finansman Vadesi (ay)		
Aylık Akdi Kâr Payı Oranı (Net Basit)		
Yıllık Akdi Kar Payı Oranı		
Efektif Yıllık Kâr Payı Oranı/Yıllık Maliyet Oranı		
Efektif Yıllık Kâr Payı Oranı/Yıllık Maliyet Oranı Bileşenleri	Aylık Akdi Kâr Payı Oranı (Net Basit)	
	Tahsis Ücreti Tutarı (	
	İpotek Tesis Ücreti (	
	Ekspertiz Ücreti	
	KKDF Oranı	
BSMV Oranı		
Müşteri Tarafından Ödenecek Toplam Tutar		

- 1.1. Akdi kar oranı, kullanılan toplam finansman tutarı üzerinden uygulanır ve taksitler içerisinde tahsil edilir.
- 1.2. **Efektif Yıllık Kar Payı Oranı/Yıllık Maliyet Oranı** hesabına; akdi kar payı, ekspertiz ücreti, ipotek tesis ücreti ve tahsis ücreti dahil edilmiştir.
- 1.3. **Efektif Yıllık Kâr Payı Oranı/Yıllık Maliyet Oranı** finansmanda tüketiciye yansıyan tüm maliyetleri dikkate alarak, finansmanın tüketiciye toplam maliyetini gösterir orandır. **Efektif Yıllık Kâr Payı Oranı/Yıllık Maliyet Oranı**'nın hesaplanmasında yukarıda yer alan tabloda belirtilen tüm bileşenler kullanılır.
- 1.4. Müşteri tarafından ödenecek toplam tutar kalemi, Sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin vadesinde ve eksiksiz olarak yerine getirileceği dikkate alınarak hesaplanmıştır. Yükümlülüklerin vadesinde ve eksiksiz yerine getirilmemesinden kaynaklanan tüm sorumluluk Müşteriye aittir.

**2. TAHSİL EDİLECEK KÂR ORANI, ÜCRET VE MASRAFLAR Tutarları:**

ADI	TUTARI/ORANI	GEÇERLİLİK SÜRESİ	AÇIKLAMA
Aylık Akdi Kâr Payı Oranı (Net basit )	.....	Finansman Süresince	KKDF ve BSMV Hariçtir. Kâr oranı, işbu bilgi formunun verildiği tarih itibarıyla geçerlidir.
Efektif Yıllık Kâr PayıOranı / Yıllık Maliyet Oranı	.....	Finansman Süresince	Kâr oranı, işbu bilgi formunun verildiği tarih itibarıyla geçerlidir.
Tahsis Ücreti	.....	Bir Defa	Operasyonel maliyetlerin karşılığı olarak anaparanın binde beşine kadar alınır. BSMV hariçtir.
Peşin Kâr Payı	%.....	Bir Defa	KKDF ve BSMV dâhildir. Kâr payı liste oranlarından indirim yapılması halinde, finansman tutarı üzerinden hesaplanarak alınır.
Gecikme cezası (Aylık)	.....	Gecikme Süresince	Gününde ödenmeyen her bir taksit veya vadesi gelmemiş alacakların muaccel olması halinde tüm alacağın anaparası üzerinden, Sözleşmede kararlaştırılan akdi kar payının %30 fazlasıyla hesaplanacak gecikme cezası işletilir. KKDF ve BSMV Hariçtir.
Banka Hesap Kat İhtar Mektubu Masrafı	9 TL	İlgili Kurum Değiştirinceye Kadar	Borcun ödenmemesi halinde, bankanın iadeli taahhütlü olarak gönderme masrafıdır. Muhatap sayısına göre her bir bildirim için üçüncü kişilere ödenen tutar kadar ücret alınır.
Noter Hesap Kat İhtar Mektubu Masrafı	145,89 TL	İlgili Kurum Değiştirinceye Kadar	Borcun ödenmemesi halinde, noter aracılığıyla gönderilen Kat İhtar Mektubu için her bir bildirim için Notere ödenen kadar alınan masraftır. Muhatap sayısının birden fazla olması halinde her bir muhatap için 76,55 TL Noter Kat İhtar Mektubu Masrafına eklenecektir.

Gecikmelerin Bildirilmesini		İSTİYORUM <input type="checkbox"/>	İSTEMİYORUM <input type="checkbox"/>
<b>Gecikme Bildirim Ücreti</b>	SMS ile 3 TL Telefon ile 5 TL Faks ile 4 TL Mektup ile 10 TL KEP ile 2 TL	31.12.2021 tarihine kadar	Her bir bildirim için üçüncü kişilere ödenen tutar kadar alınan masraftır. Mektup gönderimlerinde muhatap sayısı nedeniyle masrafın 10 TL'yi aştığı durumlarda, yansıyan kurye gideri mektup masrafına eklenecektir.

**GEÇERLİLİK SÜRESİ SONUNDAKİ ÜCRET, MASRAF VE KOMİSYONLARDAKİ ARTIŞLARIN BİLDİRİMİ VE DEĞİŞİKLİK ESASI:** Bu formdaki ücret ve parasal sınırlar her yıl azami, bir önceki yılsonu itibariyle açıklanan yıllık tüketici fiyat endeksi TÜFE artış oranında artırılabacaktır. Değişiklikler Bankamızın internet sitesinde ilan edilecektir. Ücretlere ilişkin artışlar, artış uygulanmaya başlanmadan en az 30 gün önceden tarafınıza kalıcı veri saklayıcısı (e-posta, ATM, kısa mesaj) veya kaydı tutulan telefonla veya TCMB tarafından uygun görülen araçlarla bildirilecektir. Bildirimin yapıldığı tarihten sonraki 15 gün içinde ürünün veya hizmetin kullanımından vazgeçme hakkınız bulunmaktadır. Bu hakkın kullanılması halinde ücret artışının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren tarafınızdan hiçbir şekilde ilave kâr payı ve ücret tahsil edilmeyecektir.

Ürün veya hizmetin kullanımıyla ilgili ücret değişikliğinin kabul edilmemesi durumunda Bankanın hizmet vermeyi durdurma hakkı saklıdır. Ürünü kullanmaya veya hizmeti almaya devam etmeniz halinde, değişikliği kabul etmiş olduğunuz varsayılır.

Hesap kat ihtarları masraflarındaki artışlar ilgili kurumlar (PTT, noter) tarafından belirlendiğinden, değişen ücret bedelleri aynı tarihten itibaren uygulanacaktır.

**Kar payı ve tahsis ücreti oranlarındaki değişiklikler kullanılmış finansmanları etkilememektedir.**

**VERGİ VE FONLAR:** Masraf, ücret ve tahsis ücreti tutarları üzerinden % 5 BSMV; kar oranı ve kar oranı niteliğinde tahsil edilen komisyonlar üzerinden ise ayrıca % 15 KKDF tahsil edilmektedir.

**TAHSİLAT ŞEKLİ:** Nakden veya mahsuben veya hesabına borç kaydedilmek suretiyle

SİSTEMDEN DİSTİRİLMİŞTİR

**BANKA**  
**TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.**

**Adres** : Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük Saray Mah. Sokullu  
Cad. No:6 Ümraniye/İstanbul

**Mersis No** : 0068006387095226

**Faks Numarası** : 0216 676 29 05

**KEP Adresi** : turkiyefinans@hs03.kep.tr

**Telefon Numarası:** 0216 676 20 00

**E-Posta Adresi** : [www.turkiyefinans.com.tr/](http://www.turkiyefinans.com.tr/) “Müşteri İletişim Formu”

**Müşterinin;**

**Adı Soyadı:**

**İmzası:**

**Banka Yetkilisi Adı Soyadı**

**Banka Yetkilisi Adı Soyadı**

**Kaşe / İmza**

**Kaşe / İmza**

Yukarıdaki 4 (dört) sayfadan oluşan “Ücretlere İlişkin Bilgilendirme Formu” bir bütün olup, sadece imza hanesinin bulunduğu son sayfasının imzalanmış olması, Formun tüm sayfalarındaki hükümlerin kabul edildiğini ifade eder, yeterli ve geçerli kabul edilir.

Bu form, Tüketici Finansmanı Sözleşme Öncesi Bilgilendirme ile Talep ve Bilgi Formu ve Tüketici Finansmanı Sözleşmesi ve Ekleri'nin eki ve ayrılmaz parçasıdır.

Müşteri, işbu Formun bir suretini teslim aldığını, formun tüm hükümlerini incelediğini; bilgilendirmeleri, ücret tutarlarını kabul ettiğini; bilgilendirme ve imzalanan form çerçevesinde Tüketici Finansmanı talep ettiğini kabul ve beyan eder.

## EK: Örnek Ödeme Planı

Finansmanın Numarası :  
Müşteri Adı Soyadı :  
Subesi :  
Finansmanın Para Cinsi :  
Finansmanın Tutarı (Bankaca Ödenen Tutar) :  
Tahsis Ücreti Oranı/Tutarı (BSMV Dâhil) :  
Diğer Masraflar Toplamı (BSMV Dâhil) :  
Yıllık Kâr Payı Oranı ( Net Basit) :  
Aylık Akdi Kâr Payı Oranı ( Net Basit ) :  
Efektif Yıllık Kâr Payı Oranı :  
Taksit Sayısı :  
BSMV Oranı :  
KKDF Oranı :  
Toplam Borç Tutarı (Finansmanın Geri Dönüş Tutarı):  
Finansman Kullandırım Tarihi :

Taksit No.	Tarih	Tutar	Anapara	Kâr	BSMV	KKDF	Kalan Anapara

- İşbu ek, Tüketici Finansmanı Sözleşme Öncesi Bilgilendirme ile Talep ve Bilgi Formu ve Tüketici Finansmanı Sözleşmesi ve Ekleri'nin eki ve ayrılmaz parçasıdır.
- İşbu ekin bir sureti müşteriye verilmiştir.

Müşteri;

İmza: